



TRIỂN LÃM KIẾN TRÚC SỐNG GIỮA LÒNG PHỐ THỊ

Bước vào The Gallery không chỉ là bước vào một khu phố – mà là dạo qua một triển lãm kiến trúc được tuyển chọn và sắp đặt kỳ công.

Một triển lãm nghệ thuật thị giác, nơi 5 phong cách kiến trúc – 5 sắc thái đô thị hòa quyện thành một bản phối đa tầng.



thegallery



199

KIỆT TÁC
TINH TUYỂN
ĐỊNH DANH
199 CHỦ NHÂN
tinh hoa

199 không đơn giản là số kiệt tác thấp tầng thương mại được mở bán, mà là 199 cơ hội được tuyển chọn, dành cho những người hiểu rằng:

**SỞ HỮU LÀ MỘT ĐẶC QUYỀN
NHƯNG ĐỊNH DANH MỚI LÀ ĐỈNH CAO**



(*) Hình ảnh minh họa

199

Môi ô cửa LÀ MỘT TUYÊN NGÔN KIÊU HÃNH

CAO ĐỊNH VỊ - RỘNG TẦM NHÌN

Mặt tiền chính lên tới 8m

& mặt tiền phụ các căn góc lên tới 16m, rộng hơn 78% tiêu chuẩn mặt tiền nhà phố thông thường (4.5m) tối đa nhận diện, trưng bày thương hiệu

Chiều cao tầng lên tới 4.2m

vượt tiêu chuẩn nhà phố thông thường, tương đương chuẩn dinh thự

HAI MẶT TIỀN CHIẾN LƯỢC

100% các căn sở hữu 2 mặt thoáng

giúp tối ưu công năng kinh doanh & tăng phương án thiết kế trong căn thương mại thấp tầng.

~60% căn sở hữu 2 mặt tiền

với một mặt hướng đường lớn, một mặt sát phố đi bộ sầm uất rộng tới 16m

2 layout cầu thang

linh hoạt cho mọi nhu cầu kinh doanh kinh hoạt

MINI - COMPLEX

cho phép khai thác đa mô hình từ bán lẻ thương hiệu cao cấp - dịch vụ bespoke - co-working space - văn phòng thương mại - nhà hàng cafe F&B thương hiệu lớn trong cùng 1 tài sản

5 TẦNG công năng | Diện tích xây dựng lên tới 692,6m²

ĐÓN TRỌN DÒNG KHÁCH - GIỮ TRỌN DÒNG TIỀN

Đường rộng tới
17m

Vĩa hè lên tới 5m
lý tưởng cho kinh
doanh F&B

4 tầng hầm
đỗ xe liên hoàn với
hơn 1540 chỗ đỗ

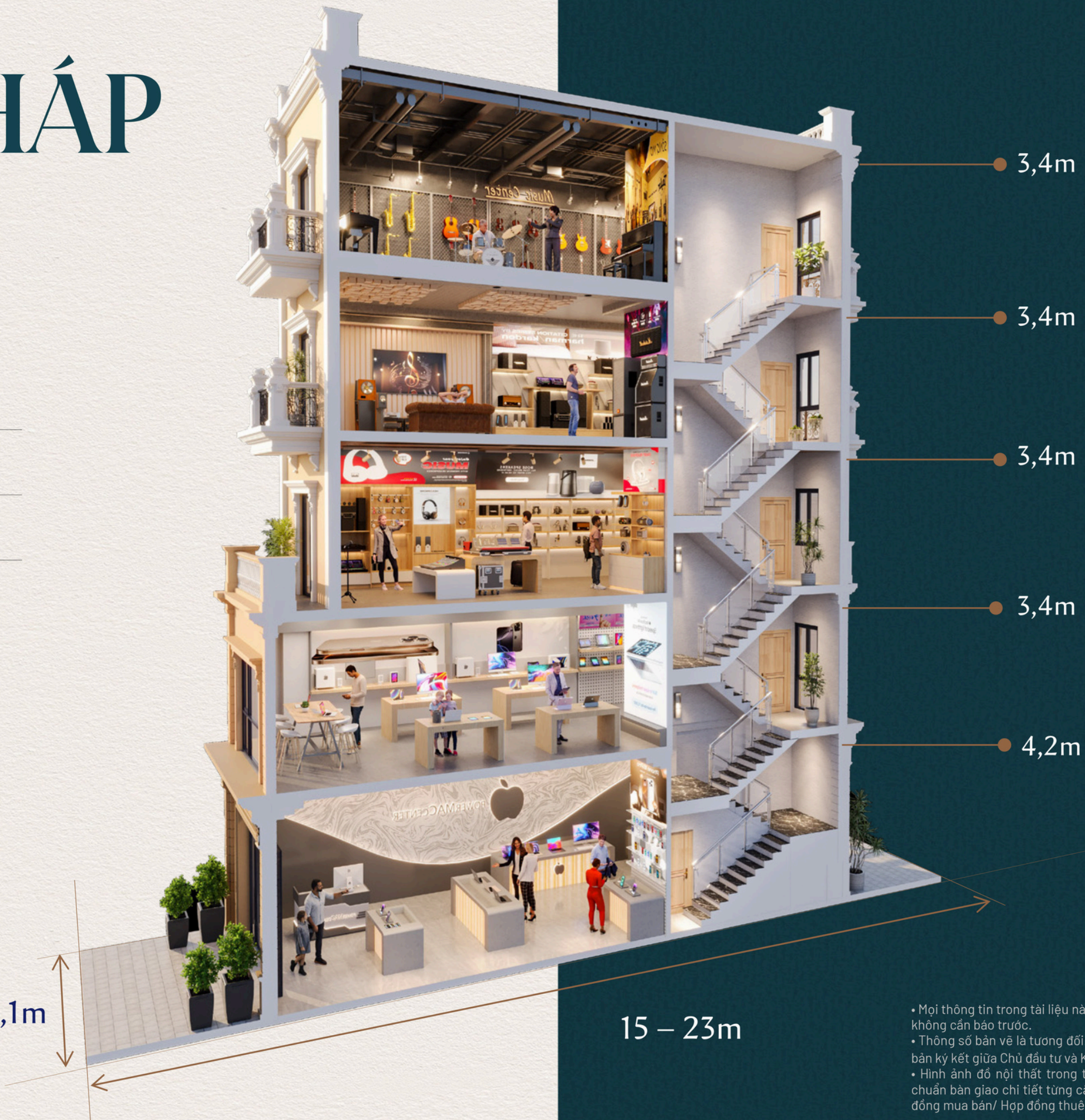
KIẾN TRÚC CỔ ĐIỂN PHÁP

Một bản hòa âm kiến trúc Paris giữa lòng Hà Nội – mỗi đường phào chỉ là một nét vẽ thanh mảnh, mỗi lớp sơn be sáng là một khoảng lặng sang trọng, và tỷ lệ hình khối là sự chuẩn chỉnh tuyệt đối của cái đẹp.

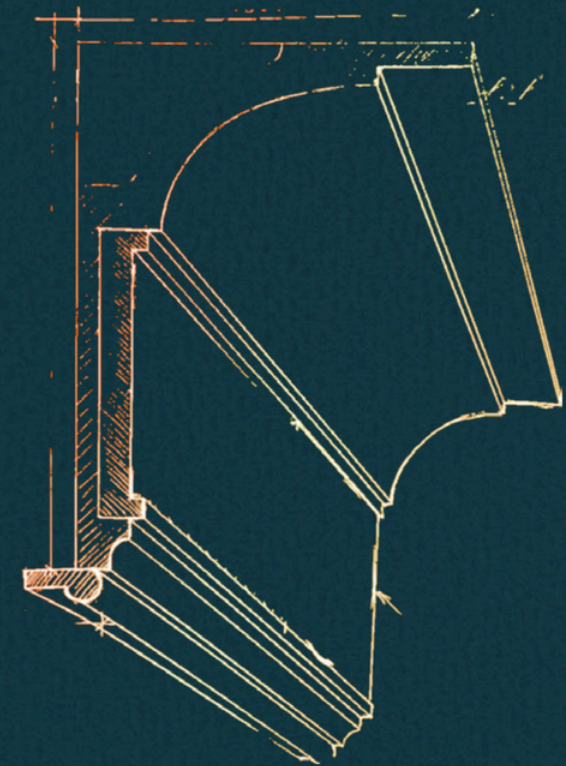
Vị trí	Little Gum & Little SoHo
Diện tích xây dựng	290,9 – 692,6m ²
DTXD Tầng 1	60,1 – 146,2m ²
DTSD bổ sung	1,17 – 54,38m ²



5 – 12,1m



15 – 23m



• Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước.
• Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.
• Hình ảnh đồ nội thất trong tài liệu này chỉ mang tính chất minh họa/ tham khảo. Tiêu chuẩn bàn giao chi tiết từng căn được thể hiện tại Bảng tiêu chuẩn bàn giao đính kèm Hợp đồng mua bán/ Hợp đồng thuê.

KIẾN TRÚC

GUM NGA

Lấy cảm hứng từ kiệt tác kiến trúc thương mại của Moscow, kiến trúc Gum tái hiện hoàn hảo hệ mặt tiền đối xứng, cửa vòm kính khung thép cổ điển với hàng cột vươn cao, tinh xảo đậm chất Châu Âu – trang nghiêm, hoành tráng & sang trọng.

Vị trí Little Ginza & Little SoHo

Diện tích xây dựng 348,8 – 439,5m²

DTXD Tầng 1 71,5 – 90m²

DTSD bổ sung 18,5 – 30m²

5 - 6m

18- 20m

- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước.
- Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.
- Hình ảnh đồ nội thất trong tài liệu này chỉ mang tính chất minh họa/ tham khảo. Tiêu chuẩn bàn giao chi tiết từng căn được thể hiện tại Bảng tiêu chuẩn bàn giao đính kèm Hợp đồng mua bán/ Hợp đồng thuê.

KIẾN TRÚC

MANHATTAN

Tái hiện hoàn hảo một Manhattan lịch lãm & hiện đại với khối hình thẳng đứng vững chãi, nhấn nhá hệ cửa vòm thanh thoát, mặt kính chạm sàn đón trọn ánh bình minh.

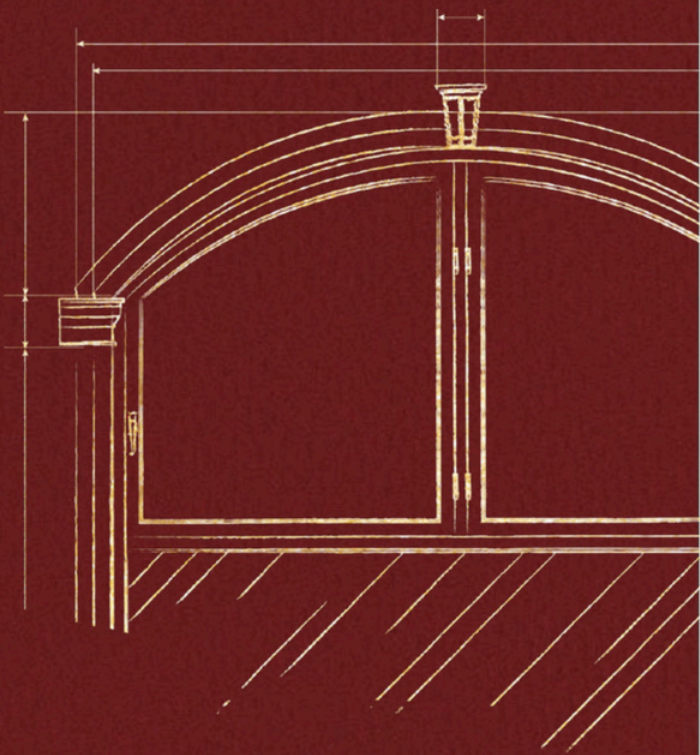
Vị trí	Little Gum & Little SoHo
Diện tích xây dựng	305,1 – 510,3m ²
DTXD Tầng 1	61,5 – 105,8m ²
DTSD bổ sung	13,39 – 40,28m ²



5 – 10,1m



16,3 - 18m



• Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước.
• Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.
• Hình ảnh đồ nội thất trong tài liệu này chỉ mang tính chất minh họa/ tham khảo. Tiêu chuẩn bàn giao chi tiết từng căn được thể hiện tại Bảng tiêu chuẩn bàn giao đính kèm Hợp đồng mua bán/ Hợp đồng thuê.

KIẾN TRÚC

NEW YORK

Tinh thần phóng khoáng của những tuyến phố nghệ thuật của SoHo – New York được tái hiện với tường sẫm màu, cửa hệ kính lớn với khung cửa đen cá tính, đậm chất đường phố nhưng vẫn hài hoà và thời thượng.

Vị trí	Little Ginza & Little SoHo
Diện tích xây dựng	305,1 – 510,3m ²
DTXD Tầng 1	61,5 – 109m ²
DTSD bổ sung	13,39 – 40,28m ²



5 – 8m

14 – 20m



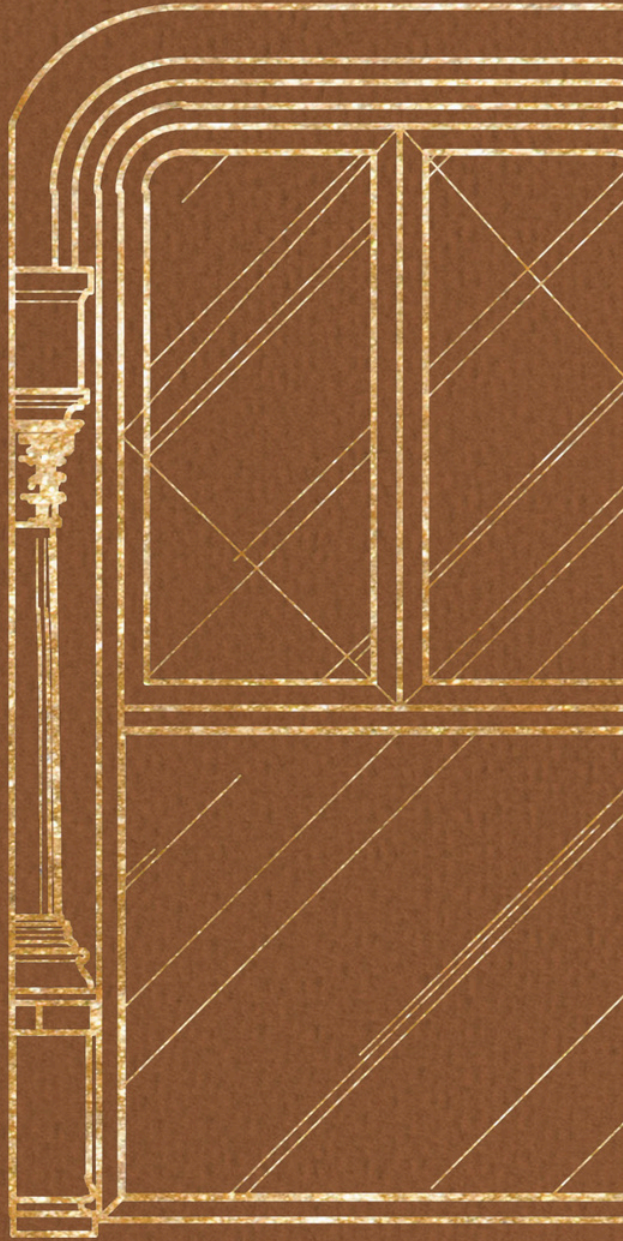
3,4m

3,4m

3,4m

3,4m

4,2m



• Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước.
• Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.
• Hình ảnh đồ nội thất trong tài liệu này chỉ mang tính chất minh họa/ tham khảo. Tiêu chuẩn bàn giao chi tiết từng căn được thể hiện tại Bảng tiêu chuẩn bàn giao đính kèm Hợp đồng mua bán/ Hợp đồng thuê.

KIẾN TRÚC

ĐÔNG ÂU

Lấy cảm hứng từ những cung điện tráng lệ của Đông Âu, với những mái vòm uốn cong, hệ hoa văn đắp nổi cầu kỳ, cột trụ đối xứng nổi bật. Kiến trúc Gum Nga tại Vinhomes The Gallery mang diện mạo cổ điển đầy kiêu hãnh, lộng lẫy và sống động nhưng không kém phần trang nhã.

Vị trí	Little Gum
Diện tích xây dựng	337 – 459,8m ²
DTXD Tầng 1	67,4 – 91,1m ²
DTSD bổ sung	12,91 - 53,33m ²



5 - 6,5m

18 - 23m



3,4m

3,4m

3,4m

3,4m

4,2m

• Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước.
• Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.
• Hình ảnh đồ nội thất trong tài liệu này chỉ mang tính chất minh họa/ tham khảo. Tiêu chuẩn bàn giao chi tiết từng căn được thể hiện tại Bảng tiêu chuẩn bàn giao đính kèm Hợp đồng mua bán/ Hợp đồng thuê.



Địa chỉ: 148 Giảng Võ, Phường Giảng Võ, Hà Nội

Hotline: 0901 5588 76

Website: vinhomesgroup.info/du-an/vinhomes-giang-vo/

* Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất tương đối và có thể điều chỉnh theo quy định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm đảm bảo phù hợp với quy hoạch và thực tế thi công của dự án

* Các thông tin, cam kết chính thức sẽ được quy định cụ thể tại Hợp đồng mua bán.
* Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban quản lý tại từng thời điểm.