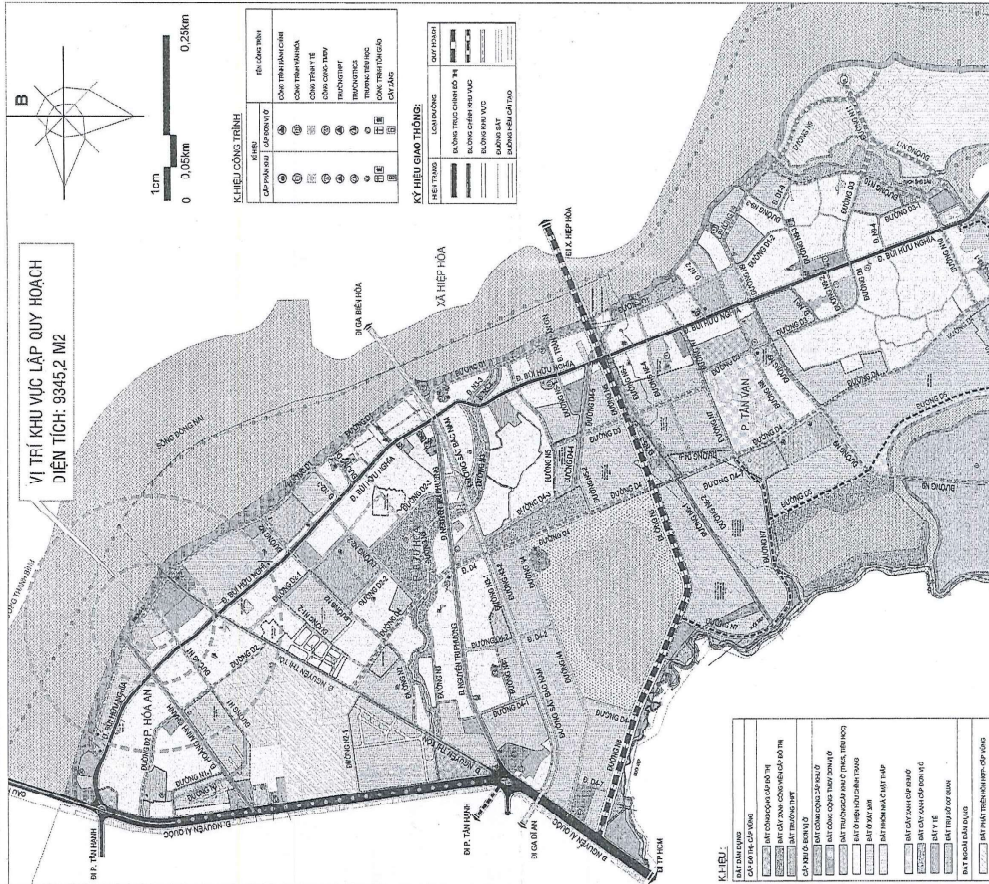
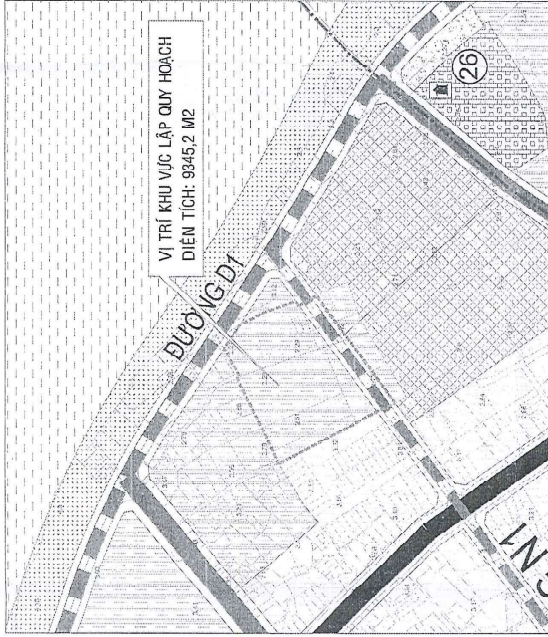


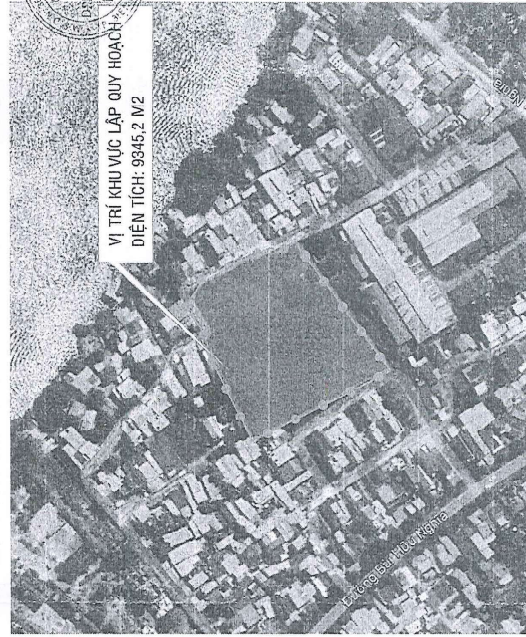
**QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500 (QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG)
DỰ ÁN: CHUNG CƯ PHƯỜNG HOÀ AN (DREAM HOME BIÊN HOÀ RIVERSIDE)
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG HOÀ AN - THÀNH PHỐ BIÊN HOÀ - TỈNH ĐỒNG NAI
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ PHẠM VI RANH GIỚI KHU ĐẤT**



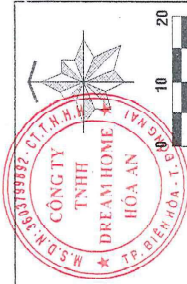
- VỊ TRÍ, PHẠM VI KHU ĐẤT LẬP QUY HOẠCH:**
- LỘ ĐẤT QUY HOẠCH THUỘC PHƯỜNG HOÀ AN, TP BIÊN HOÀ, TỈNH ĐỒNG NAI.
 - + PHÍA BẮC: GIÁP KHU DÂN CƯ HIỆN HỮU
 - + PHÍA NAM: GIÁP ĐẤT TRỒNG VÀ ĐẤT HIỆN HỮU
 - + PHÍA ĐÔNG: GIÁP KHU DÂN CƯ HIỆN HỮU
 - + PHÍA TÂY: GIÁP KHU DÂN CƯ HIỆN HỮU
 - + DIỆN TÍCH KHU ĐẤT QUY HOẠCH: KHOẢNG 9.345,2 M2



VỊ TRÍ KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH TRÍCH TỪ QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/5000
KHU ĐÔ THỊ A9 THEO QHC THÀNH PHỐ BIÊN HOÀ, TỈNH ĐỒNG NAI



VỊ TRÍ KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH TRÍCH TỪ ẢNH VỆ TINH



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN VÀ PHÊ DUYỆT
Khu Quyết định số 233/QĐ-SĐ ngày 23/11/2024
Giới Sĩ Xây Dựng Đồng Nai

KÊNH THƯỚC ĐINH SỐ 233/QĐ-SĐ NGÀY 23 THÁNG 11 NĂM 2024
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

KÊNH THƯỚC ĐINH SỐ 233/QĐ-SĐ NGÀY 23 THÁNG 11 NĂM 2024

CƠ QUAN TÀI CHÍNH VÀ QUẢN LÝ QUỸ HOẠCH

CỘNG TIỀN TỈNH DREAM HOME HOÀ AN

QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500

CHUNG CƯ PHƯỜNG HOÀ AN

(DREAM HOME BIÊN HOÀ RIVERSIDE)

PHƯỜNG HOÀ AN - TP. BIÊN HOÀ - TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ PHẠM VI RANH GIỚI KHU ĐẤT

ĐÁNH VẼ CHỖ:

THẺ KẾ:

CHỦ TRÌ:

CHỦ NHIỆM:

TRƯỞNG PHÒNG:

QUẢN LÝ THI CÔNG:

QUẢN LÝ THI CÔNG:

CỘNG TIỀN TỈNH DREAM HOME HOÀ AN

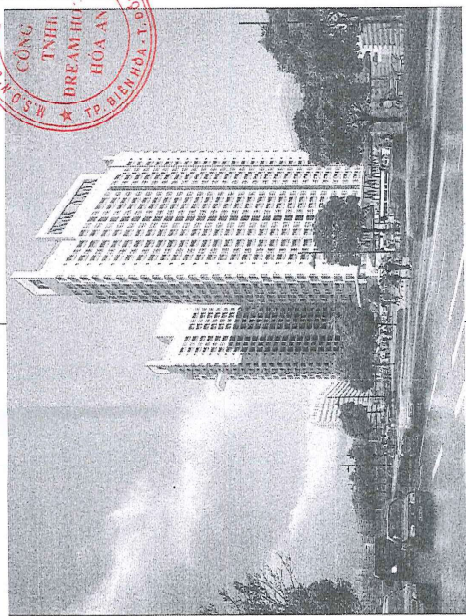
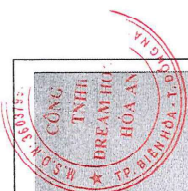
QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500

CHUNG CƯ PHƯỜNG HOÀ AN

(DREAM HOME BIÊN HOÀ RIVERSIDE)

PHƯỜNG HOÀ AN - TP. BIÊN HOÀ - TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ: SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ PHẠM VI RANH GIỚI KHU ĐẤT



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT TỈNH BONG NAI
SỞ XÂY DỰNG BONG XÂY DỰNG

QUY HOẠCH BÀ THÂN DINH VÀ PHÊ DUYỆT
Kèm Quy định số 238, QĐ-SGD, ngày 23/11/2024

Kèm theo Quyết định số 238/QĐ-SGD ngày 29/11/2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG BONG NAI

Kèm theo Quyết định số 238/QĐ-SGD ngày 29/11/2024

CƠ QUAN CÔNG LẬP QUY HOẠCH

CÔNG TY TNHH DREAM HOME HOA AN

DREAM HOME HOA AN

PHÒNG HOÀN - TP. BÌNH HOA - TỈNH BONG NAI

Kèm theo Quyết định số 238/QĐ-SGD ngày 29/11/2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

QUY HOẠCH TẮT BỐT QUẢN LÝ 1/500

(DREAM HOME BÊN BIÊN HOA RIVERSIDE)

PHÒNG HOÀN - TP. BÌNH HOA - TỈNH BONG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẪU CÔNG TRÌNH HẠT BẢNG TỔNG THỂ

BẢN VẼ: 31-04-01

KẾP A2

TỶ LỆ 1/500

NGÀY: 11/02/24

THIẾT KẾ

KTS. TRẦN ĐÌNH TIẾN

CHỦ TÀI

KTS. NGUYỄN VĂN ANH

CHỦ NHIỆM

KTS. TRẦN VĂN ANH

TRƯỞNG PHÒNG

KTS. TRẦN VĂN ANH

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

KTS. NGUYỄN VĂN ANH

GIÁM ĐỐC CÔNG TY

KTS. NGUYỄN VĂN ANH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ LONG PHÚ

LONG PHÚ

KS. PHẠM VĂN ANH

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

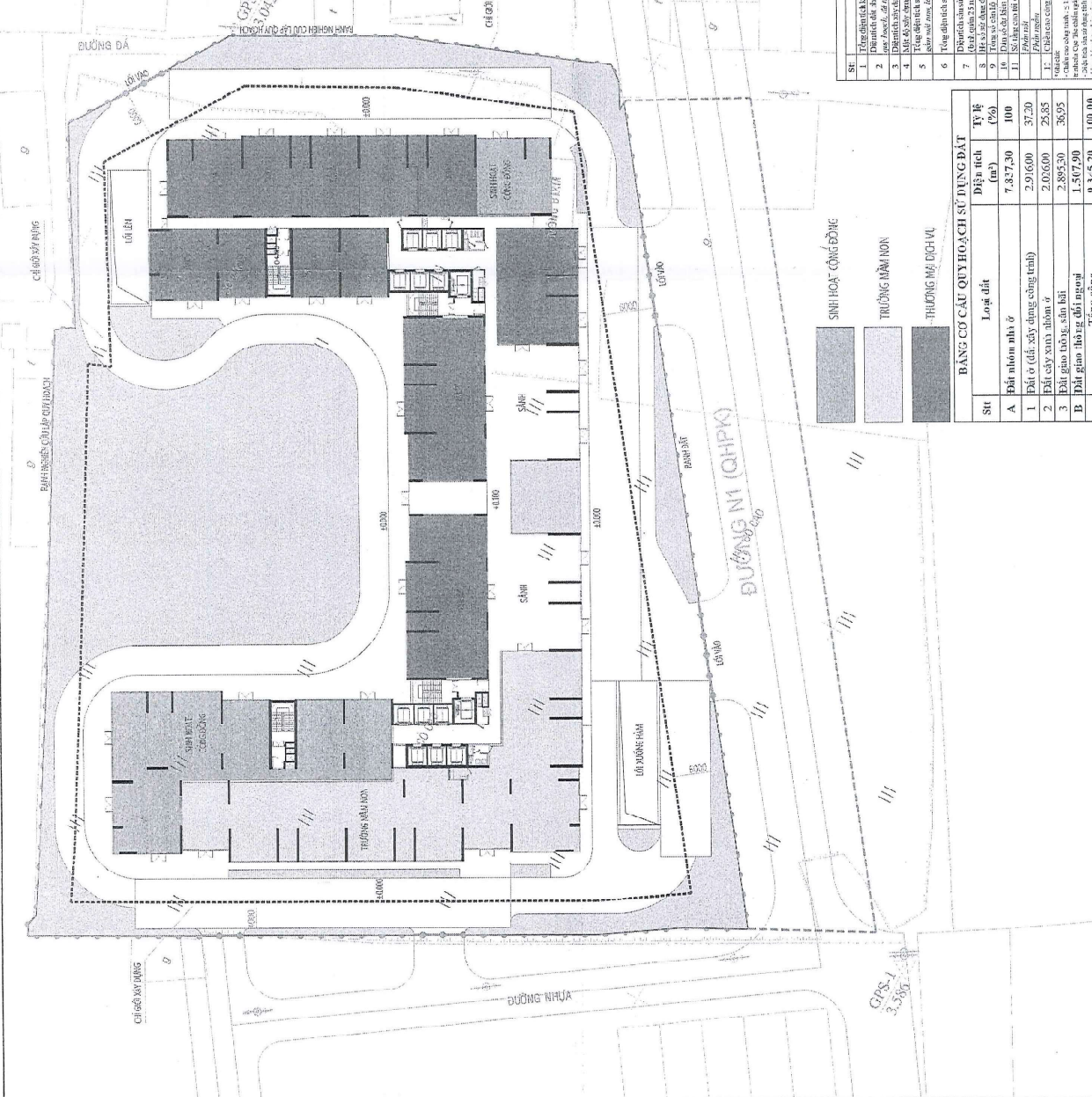
LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ



STT	Mô tả	Loại đất	Diện tích (m²)	Tổng số dự án	Đơn vị
1	Tổng diện tích khu đất	Đất ở	9.457,20	9.457,20	m²
2	Diện tích đất xây dựng công trình	Đất ở	7.817,30	7.817,30	m²
3	Diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	2.060,00	2.060,00	m²
4	Diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	17,20	17,20	m²
5	Tổng diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	9.127,70	9.127,70	m²
6	Tổng diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	5.997,20	5.997,20	m²
7	Diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	9.550	9.550	m²
8	Diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	8,93	8,93	m²
9	Tổng diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	922	922	m²
10	Tổng diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	2.022	2.022	m²
11	Tổng diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	30	30	m²
12	Tổng diện tích sân bãi, đường nội bộ	Đất ở	101,5	101,5	m²

STT	Loại đất	Diện tích (m²)	Tỷ lệ (%)
A	Đất ở	7.817,30	100
1	Đất ở (đất xây dựng công trình)	2.060,00	37,20
2	Đất ở (đất xây dựng công trình)	2.060,00	25,85
3	Đất ở (đất xây dựng công trình)	2.895,30	36,95
B	Đất giao thông đối ngoại	1.507,90	100,00
	Tổng cộng	9.325,20	100,00

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

QUY HOẠCH TẮT BỐT QUẢN LÝ 1/500

MẪU CÔNG TRÌNH HẠT BẢNG TỔNG THỂ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

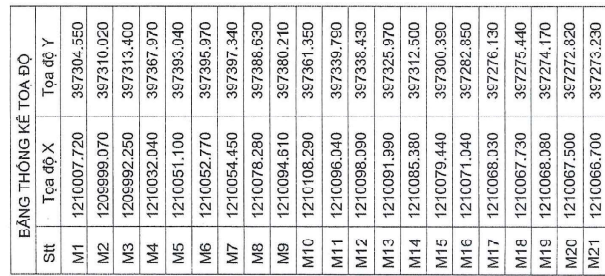
LONG PHÚ

LONG PHÚ

LONG PHÚ

BẢN VẼ XÁC ĐỊNH CÁC KHU VỰC XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH NGẦM

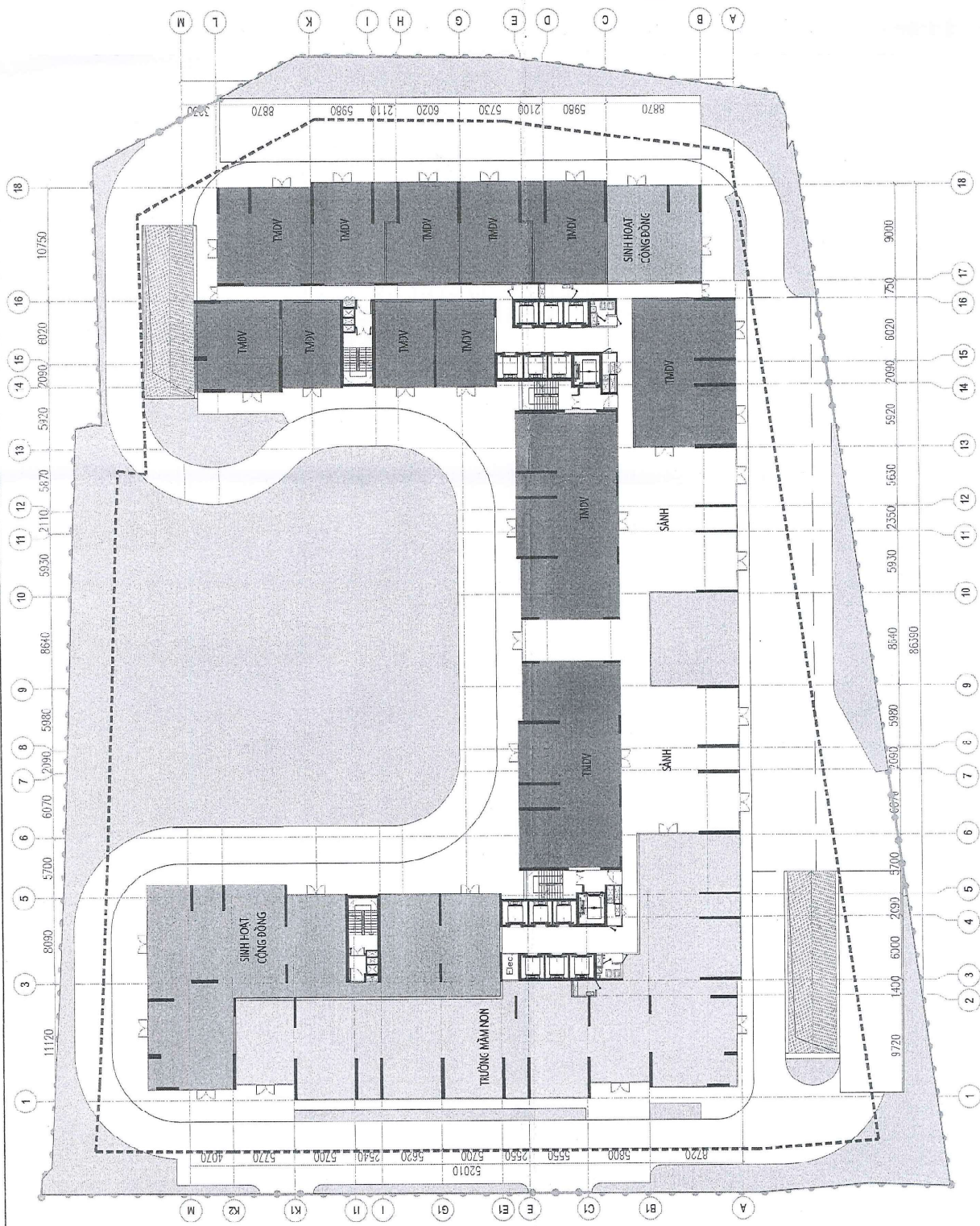
- DIỆN TÍCH DỰ ÁN: 9.345,2 M2
- DIỆN TÍCH KHU ĐẤT LẬP QUY HOẠCH : 7.837,30M2
- SỐ TẦNG HẠM: 02 TẦNG
- DIỆN TÍCH XÂY DỰNG HÀM DỰ KẾN: 7.200 M2



1210066.700	3972
-------------	------

Web site: bragpluscorp.vn

ĐẾN DỰ AN QUY HOẠCH TẾ RÚT GON TẾ LÊ 1500 CHUNG CƯ PHƯƠNG HOÀ
(NGUYỄN, 1973)



MẶT BẰNG TẦNG 1

GHI CHÙ

Quy mô diện tích xây dựng, tổng diện tích sàn xây dựng công trình, kích thước, hình khối kiến trúc công trình chính... được xác định trong giai đoạn tiếp theo khi lập phương án thiết kế công trình (phần thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật)... lập cứ an đầu tư xây dựng công trình trên cơ sở đảm bảo yêu cầu không vượt các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc được phê duyệt.

LIÊN TỈNH ĐỒNG NẠI
CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NẠI Y DUNG

QUY HOẠCH ĐÃ THÂN ĐỊNH VÀ PHÊ DUYỆT
kèm Quyết định số. 295/QĐ-SĐ, ngày 29.11.2024
của Sở Xây Dựng Đồng Nai

KÈN THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
CỔ XÃ Y DƯỢC ĐỒNG NAI

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

MẪU THIẾT BỊ CẠO THẤU ĐƠN SỐ 373/BC-SXC/NGÀY 29 T.ÁNG 11 NĂM 2024

CƠ QUAN TO CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH DREAM HOME H

DREAM HOME

HÈM THEO TỶ T

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500
 CHUNG CƯ PHƯỜNG HOÀ AN
 (DREAM HOME BIÊN HÒA RIVERSIDE)

TÊN BÀI VIẾT	MÀU CÔNG TRÌNH MẶT BẰNG TẦNG 1				NGÀY: / / 2024
	BẢN VẼ: CH-G-04	GIẾP: A2	TỶ LỆ: 1/50		
	THIỆT KẾ	K'S. TRẦN BÌNH TIẾN			
	CHỦ TRÌ	K'S. NGUYỄN VĂN ANH			
	CHỦ NHÌM	K'S. NGUYỄN VĂN ANH			
	CHỦ PHÒNG	K'S. TRẦN NHẬT TUẤN			
QUẢN LÝ KỸ THUẬT KỸ SƯ PHẠM NGUYỄN T					

GIÁM ĐỐC CÔNG TY
TRINH
TUYỂN ĐẦU TƯ
LÔNG PHÚ

KS. PHAN QUANG TIEN

LPC

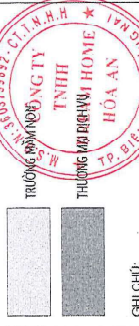
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ LONG PHÚ

6916 LƯƠNG VĂN CỨU - P. TÂN PHÚ - Q. TÂN PHÚ - TP. HCM

Tel: 0907 570 100 - Email: longphu-tp@gmail.com

Website: longphu.com.vn

QUY HOẠCH CH TIẾT RÚT GOM TỶ LỆ
MŨI CÔNG TRỪ MẶT BẰNG TẢNG



CHỈ CHỮ:

Quý nhà đầu tư xây dựng được quyền xây dựng công trình theo các định mức, hình thức kiến trúc theo quy định của pháp luật và các quy định của địa phương. Mọi vi phạm sẽ bị xử lý theo pháp luật. Mọi vi phạm sẽ bị xử lý theo pháp luật.

QUY HOẠCH BÀ THẨM ĐỊNH VÀ PHÊ DUYỆT
Kèm Quyết định số 238/QĐ-SĐ, ngày 23/11/2024
của Sở Xây dựng Đồng Nai

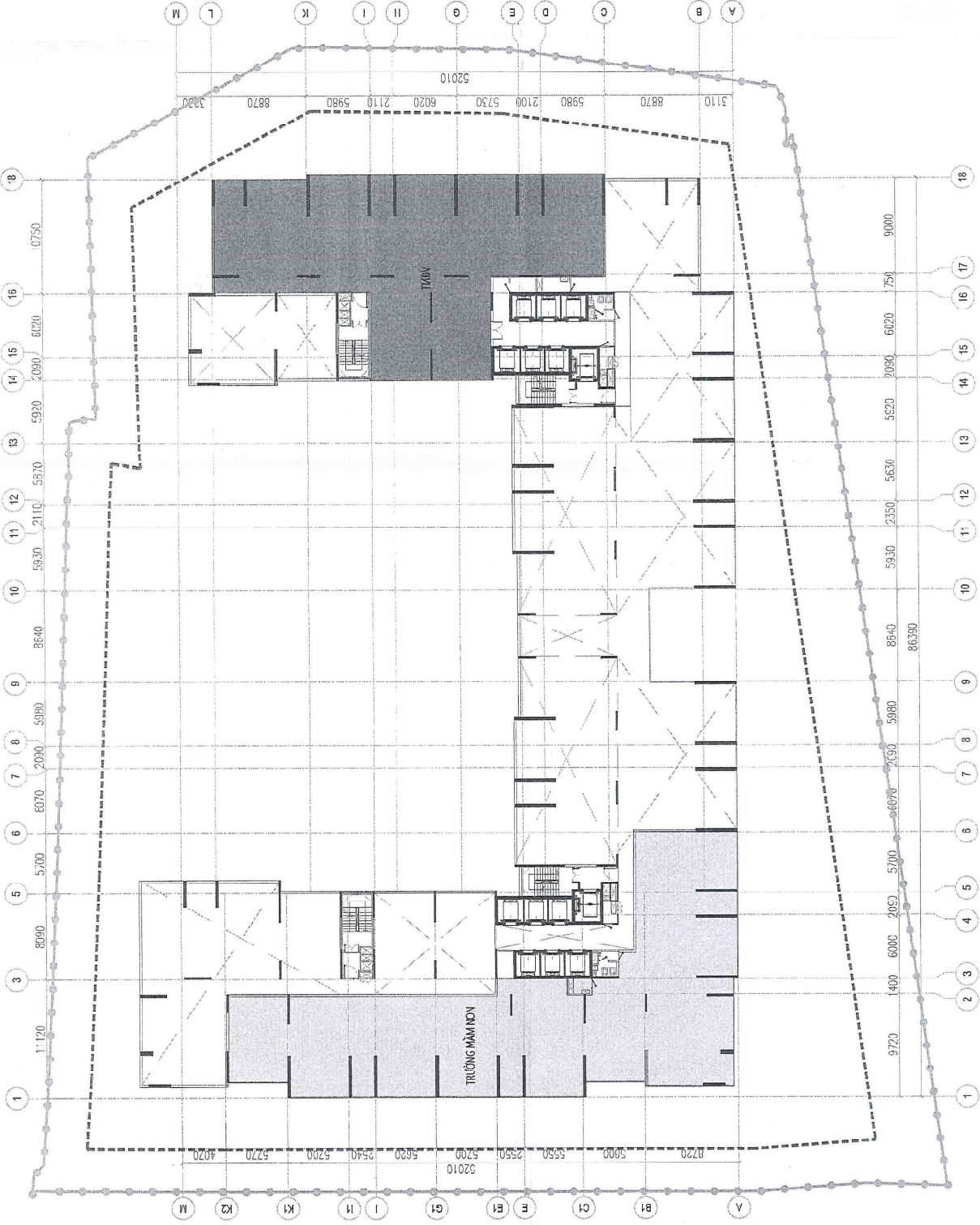
KẾM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 238/QĐ-SĐ NGÀY 23/11/2024
CỦA SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

TRƯỜNG MÀNG NGUYỄN TỶ
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HOÀ AN
Kèm Quyết định số 238/QĐ-SĐ, ngày 23/11/2024
của Sở Xây dựng Đồng Nai

QUY HOẠCH BÀ THẨM ĐỊNH VÀ PHÊ DUYỆT
Kèm Quyết định số 238/QĐ-SĐ, ngày 23/11/2024
của Sở Xây dựng Đồng Nai

MẪU CÔNG TRÌNH MẶT BẰNG TẦNG 2
BẢN VẼ: QH-01.05 (GHEP A2) NGÀY: 11/10/2024
THIẾT KẾ: KTS. TRẦN ĐÌNH TIẾN
CHỦ TÀI: KTS. NGUYỄN VĂN ANH
CHỦ NHÌM: KTS. NGUYỄN VĂN ANH
TRƯỞNG PHÒNG: KTS. TRẦN NHẬT TUẤN
QUẢN LÝ THIẾT KẾ: PHẠM NGỌC TÂN
THIẾT KẾ: KTS. TRẦN ĐÌNH TIẾN

LPC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ LONG PHÚ
Kèm Quyết định số 238/QĐ-SĐ, ngày 23/11/2024
của Sở Xây dựng Đồng Nai



MẶT BẰNG TẦNG 2



GHI CHÙ:

Quy mô diện tích xây dựng, tổng đến lịch sản xây dựng công trình, kích thước, hình thức, kiến trúc công trình chính... được xác định trong giai đoạn tiếp theo khi lập phương án thiết kế công trình (trên sở thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật)..., lập dự án đầu tư xây dựng song cần trên cơ sở đảm bảo yêu cầu không vượt các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc khu vực đã duyệt.

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: SỞ XÂY DỰNG
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

CỦY HOẠCH ĐÃ THẨM ĐỊNH VÀ PHÊ DUYỆT
Kính Quyết định số 288/QĐ-SXD, ngày 29/11/1.2024

KÊM THEC QUYẾT ĐỊNH SỐ 218/QĐ-SXD NGÀY 29 THÁNG 11 NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

ĐO LƯỜNG TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
 CÔNG TY TNHH TRADE HOME HOÀ AN
 KẾM THEO BẢNG BÁO TÀI CHÍNH SỐ 373BC-SKONCAY 25 THÁNG 11 NĂM 2024

SONG IN THE DREAM HOME

Super Duty Truck

KÉM THEC TỜ TÍNH SỐ 310/T.T-HA NGÀY 31 THÁNG 10 NĂM 2024

QUÝ HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500
CHUNG CỤ PHƯỜNG HOÀ AN
(DREAM HOME BIÊN HOÀ (R.VSIDE))

PHƯỜNG HOÀ AN - TP. BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BÀN VÉ:

MAU CONG TRINH-MAT BANG TANG 3		NGÀY: .../11/202...
BIÊN VÉ: QH-04.06	GIẾP: A2	TỶ LỆ: 1/500

THẾT KẾ	KTS. TRẦN ĐÌNH TIỀN	
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN VĂN ANH	

CHỦ NHIỆM	KT.S. NGUYỄN VĂN ANH	
NGƯỜI CHẤM DẤU		

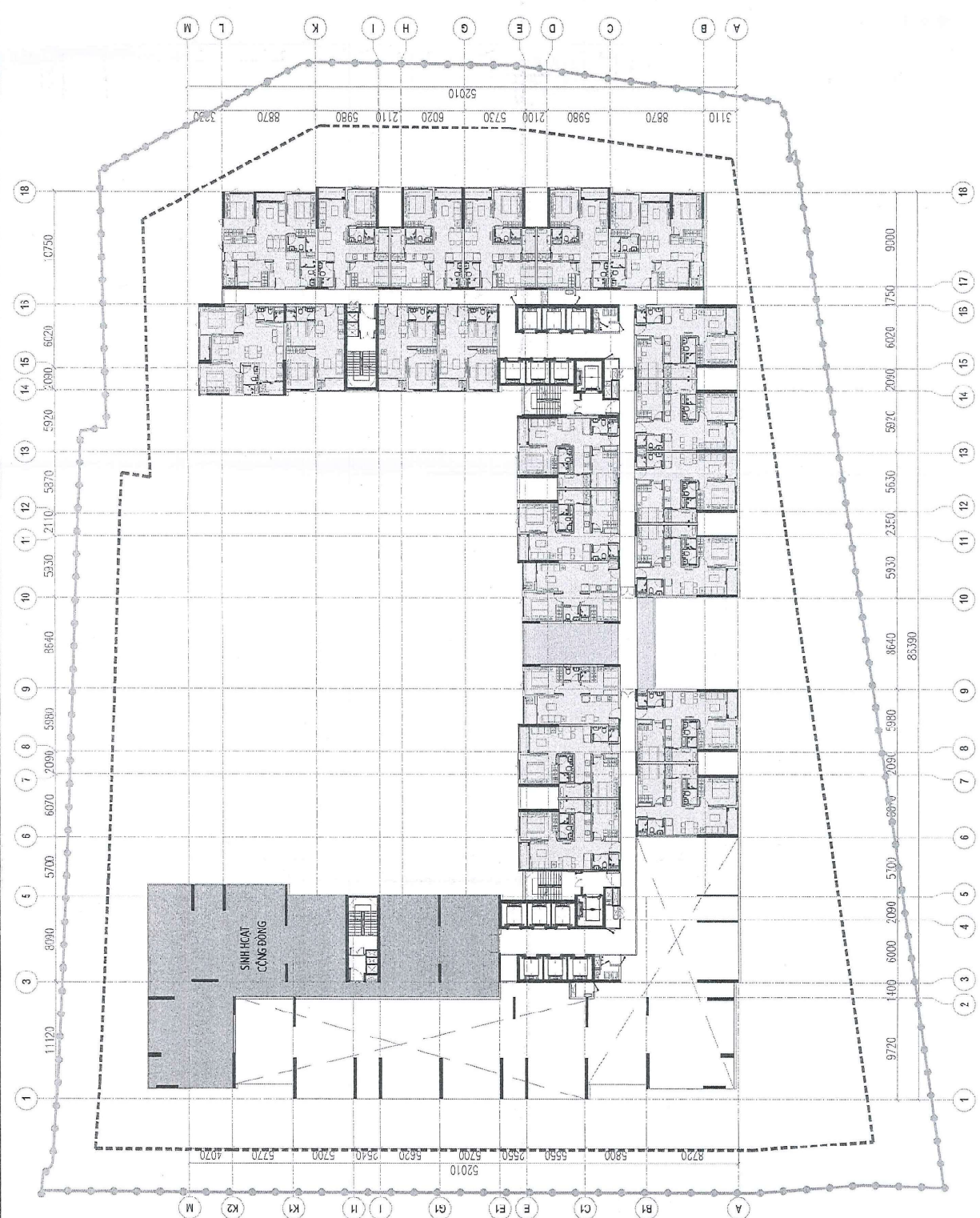
TRƯỜNG PHONG	KS. TRẦN NHẬT TUẤN	
CÁN LÝ KỸ THUẬT	KS. PHẠM NGỌC TÂN	<i>Phạm Ngọc Tân</i>

LIAM ĐOC
THÀNH
TU VẤN ĐẠO TU
SINH & Y
TU VẤN ĐẠO TU

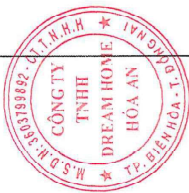
[illegible]

LPC CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ LONG PHÚ
29/16 LẠNG TĂNG PHÚ - F. TÂY NGUYÊN PHÚA - TP. THỦ ĐỨC - TP. HCM
KS. PHAN QUANG TIẾN

Tel: 0842 670 103 - Email: longphut.poz@gmail.com
 Website: longphut.com.vn



MẶT BẰNG TẦNG 3



CÁN HỘ

GHI CHÚ:

Quy mô diện tích xây dựng, tổng diện tích sàn xây dựng công trình, kết cấu, hình thức kiến trúc công trình, được xác định trong giai đoạn tiếp theo khi lập phương án thiết kế công trình (bố trí thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật...), lập dự án đầu tư xây dựng song cần tuân thủ các quy định về quy hoạch và không vượt các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc được phê duyệt.

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI
QUY HOẠCH CHỈ TIẾT RÚT CỘNG TẬP LỆ 1/50
kèm Quyết định số 233/QĐ-SXD, ngày 29/11/2024
của Sở Xây dựng Đồng Nai

Kèm theo Quyết định số 230/QĐ-SXD, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

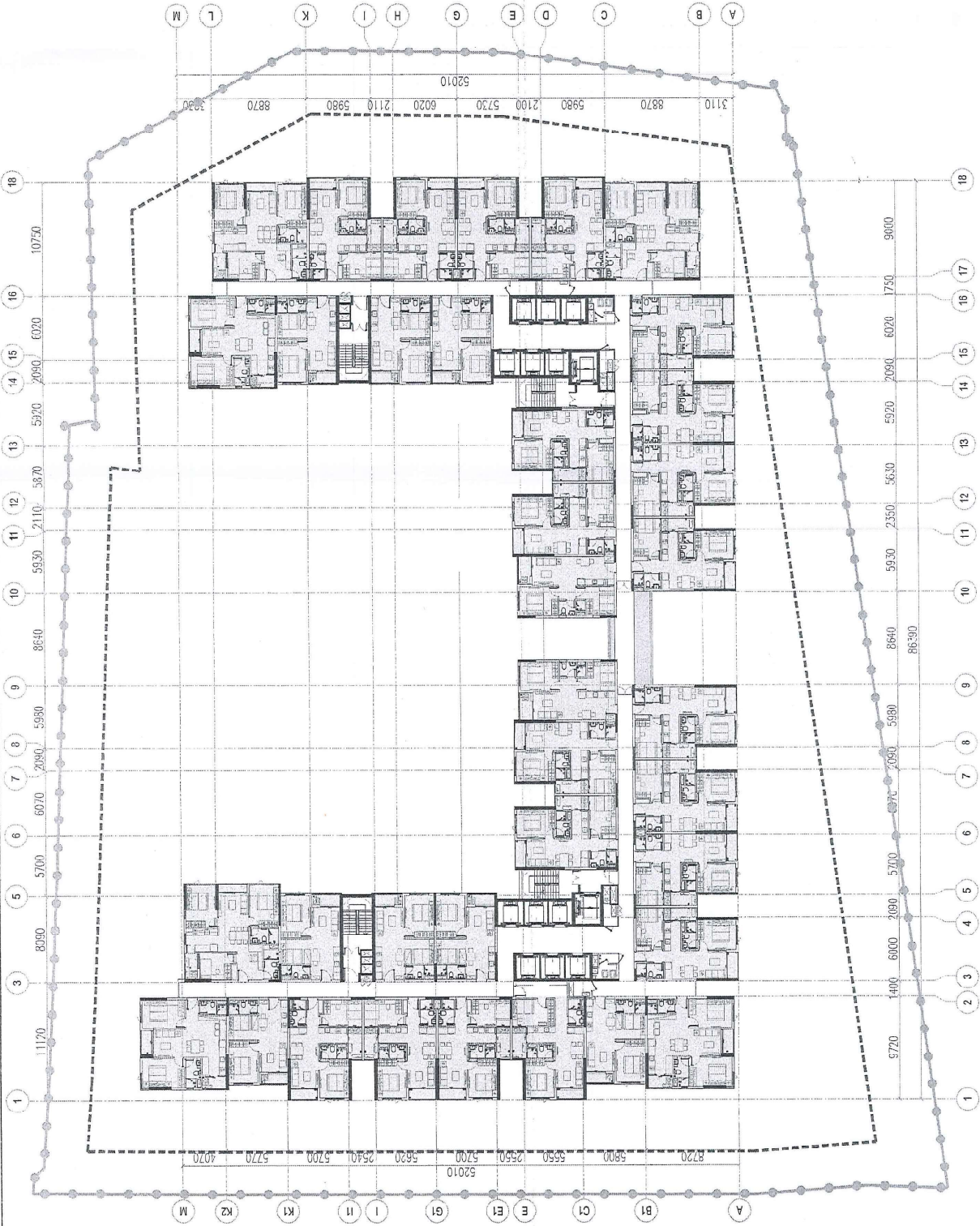
Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

Kèm theo Quyết định số 31/CTTT-HA, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH



MẶT BẰNG TẦNG 12 & 21

KS PHẠM QUANG THỊ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ LONG PHÚ
LPC
Số 10/2024/QĐ-SXD, ngày 21/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN
TP. ĐỒNG HỚI, QUẢNG BÌNH

MẶT BẰNG TẦNG 30 - SẢN THƯỜNG



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT VÀ PHÊ Duyệt
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

QUY HOẠCH BỐ THẢI ĐỊNH VÀ PHÊ Duyệt
kèm Quyết định số 2533/QĐ-SGD, ngày 22/11/2024
của Sở Xây Dựng Đồng Nai

HẸN TIẾP QUẢN LÝ DỰ ÁN SỐ 2533/QĐ-SGD NGÀY 28 THÁNG 11 NĂM 2024

CƠ QUAN TÀI AM ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

HẸN TIẾP QUẢN LÝ DỰ ÁN SỐ 2533/QĐ-SGD NGÀY 28 THÁNG 11 NĂM 2024

CƠ QUAN CHỈ ĐẠO QUẢN LÝ DỰ ÁN
CÔNG TY TNHH DREAM HOME HÒA AN

DREAM HOME
HÒA AN

HẸN TIẾP QUẢN LÝ DỰ ÁN SỐ 2533/QĐ-SGD NGÀY 28 THÁNG 11 NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT TRỤ CỘT GỖ LÊ 1/500
CHUNG CƯ PHƯỜNG HÒA AN
(DREAM HOME BIÊN HÒA RIVERSIDE)
PHƯỜNG HÒA AN - TP. BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

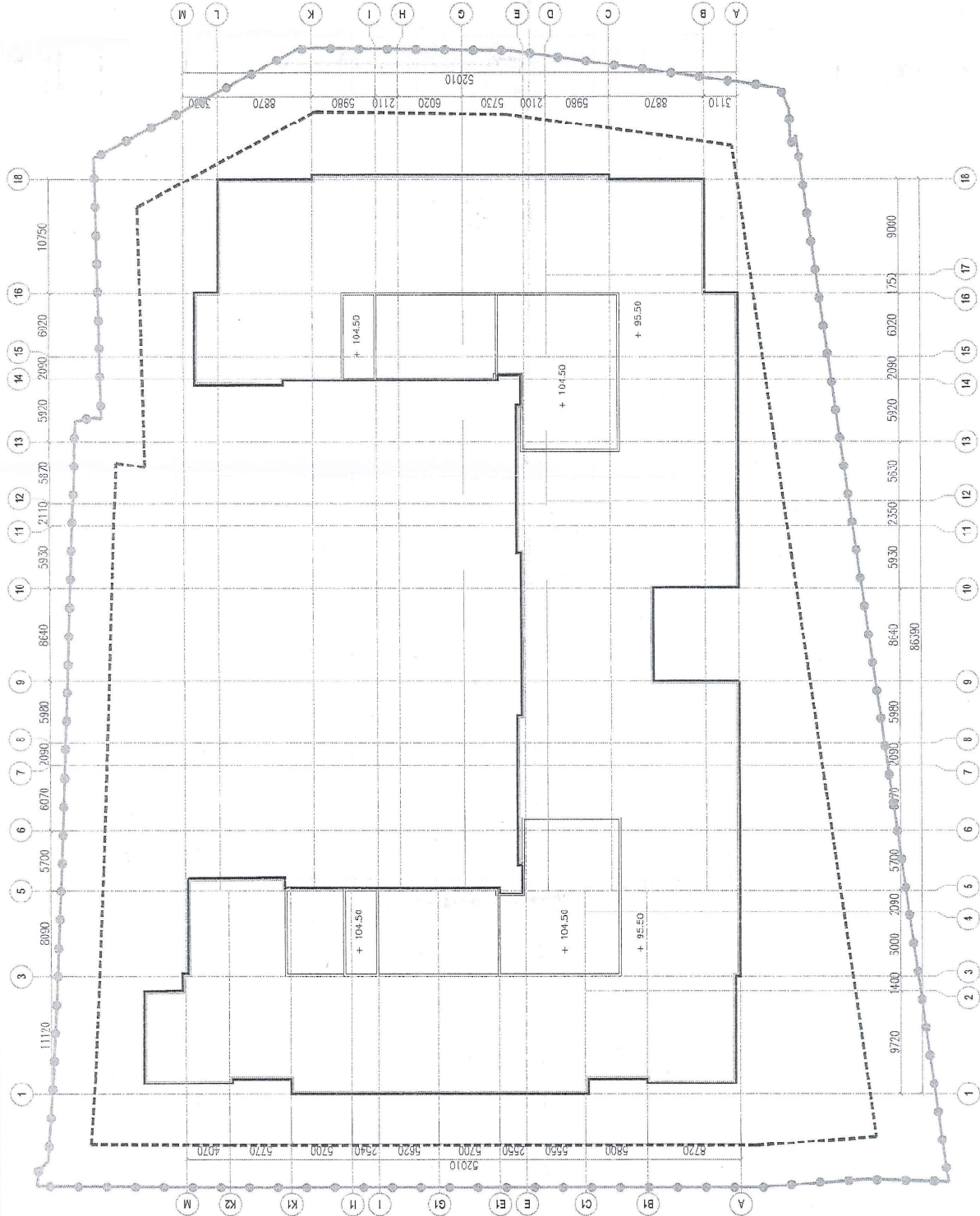
THẺ BÀN VẼ:

MẪU CÔNG TRÌNH MẶT BẰNG TẦNG Mái

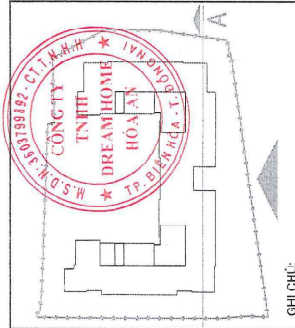
BẢN VẼ:	3F-04.10	THẺ A2	TỶ LỆ:	1/500	NGÀY:	11/2024
THẺ KẾ:	KTS. TRẦN NHẬT TIẾN					
CHỦ NHÌM:	KTS. NGUYỄN VĂN ANH					
TRƯỞNG PHÒNG:	KTS. TRẦN NHẬT TUẤN					
QUẢN LÝ KỸ THUẬT KẾ HOẠCH MỤC TÀI:	KTS. NGUYỄN VĂN ANH					
GIÁM ĐỐC:	KTS. NGUYỄN VĂN ANH					

KS. PHAN QUANG TÊN

LPC CÔNG TY TNHH "L" VẠN ĐÀU TỬ LONG PHỒ
BÊN TRÁNG ĐĂNG KÝ: "L" VẠN ĐÀU TỬ LONG PHỒ
Tel: 0902 870 100 - Email: longpho@ltd.vn



MẶT BẰNG TẦNG MÁI



CHỈ CHỨC

Quy mô diện tích xây dựng, tổng diện tích sàn xây dựng công trình, kích thước, hình khối kiến trúc công trình chính, được xác định trong giai đoạn tiếp theo khi lập phương án thiết kế công trình (nếu sơ thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật...). lập dự án cầu, lập xây dựng song cầu trên cơ sở đảm bảo yêu cầu không vượt các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc được phê duyệt.

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

QUY HOẠCH ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG MÔI TRƯỜNG VÀ PHÊ DUYỆT
Kính Quyết định số 2783/QĐ-UBND ngày 29/11/2024
của Sở Xây dựng, Đồng Nai

Kính theo Quyết định số 2800/QĐ-UBND ngày 29/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai

CƠ QUAN THAM DÍNH
SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

Kính theo Quyết định số 2783/QĐ-UBND ngày 29/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai

CÔNG TY TNHH LEEAM HOME HOÀ AN
TP. BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

Kính theo Quyết định số 2783/QĐ-UBND ngày 29/11/2024
của UBND tỉnh Đồng Nai

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM
QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500
CHUNG CỬ PHƯỜNG HOÀ AN
(DREAM HOME BIÊN HÒA RIVERSIDE)
PHƯỜNG HOÀ AN - TP. BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

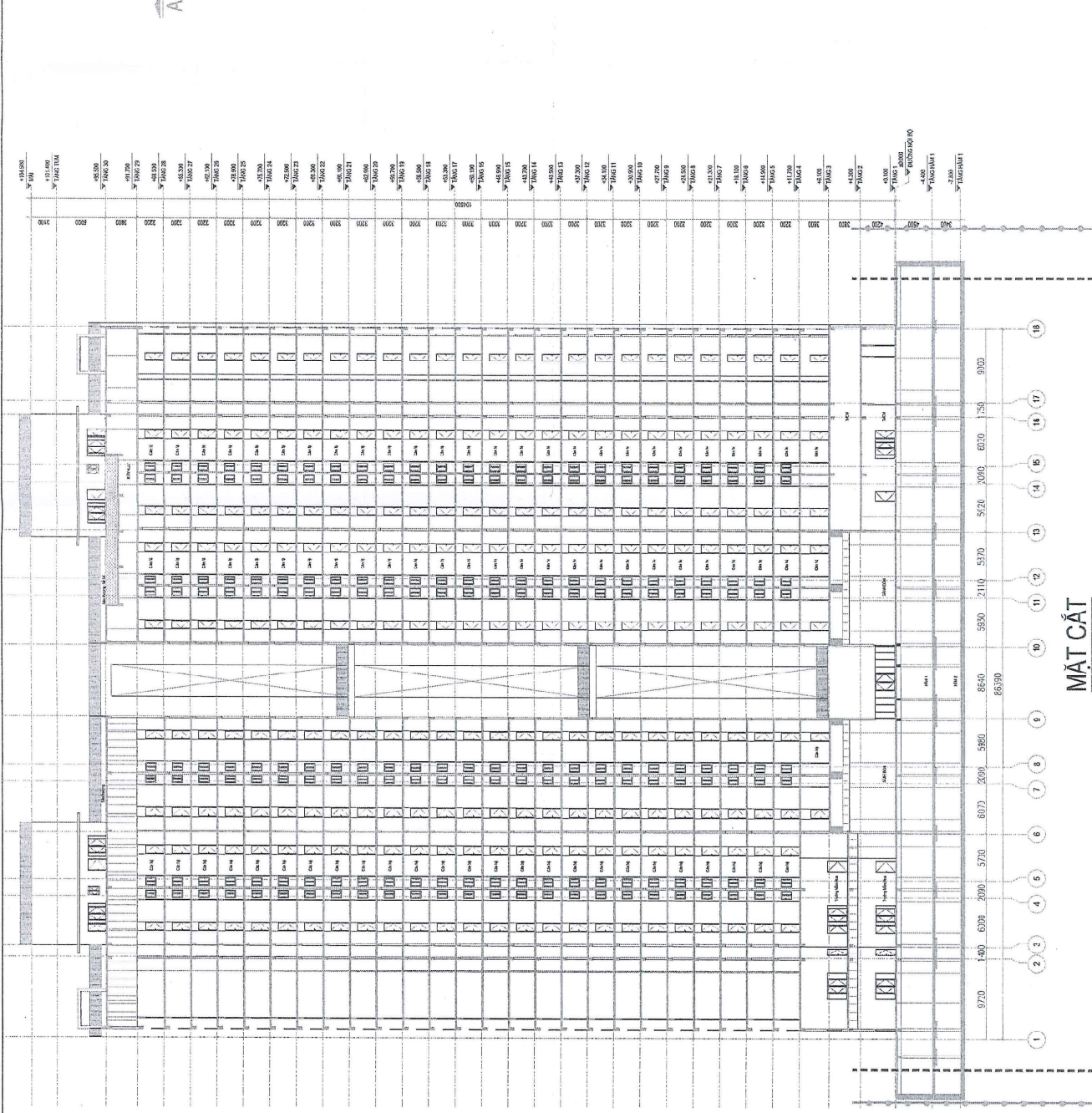
TÊN BẢN VẼ:
MẪU CÔNG TRÌNH-MẶT CẮT

BẢN VẼ	04/04/24	GHEP A2	TỶ LỆ	1/500	NGÀY	11/2024
THIẾT KẾ			KTS	TRẦN ĐÌNH TIẾN		
CHỦ THÌ			KTS	NGUYỄN VĂN ANH		
CHỦ NHIỆM			KTS	NGUYỄN VĂN ANH		
TRƯỞNG PHÒNG			KTS	TRẦN NHẬT TÂN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT			KTS	PHẠM NGỌC AI		

LPC CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ LONG PHÚ
Số 15 LAM TANG PHÚ, P. MÊ LINH PHÚ, TP. BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI
Tel: 0932 370 103 - Email: longphutv@gmail.com
Website: longphutv.vn

QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500 CHUNG CỬ PHƯỜNG HOÀ AN (DREAM HOME BIÊN HÒA RIVERSIDE)
MẪU CÔNG TRÌNH-MẶT CẮT

04/04/24



MẶT CẮT

QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500 CHUNG CỬ PHƯỜNG HOÀ AN (DREAM HOME BIÊN HÒA RIVERSIDE)
MẪU CÔNG TRÌNH-MẶT CẮT